

# Blue Lagoon Villa's - Santa Rosalía

Costa Cálida (landen op Región de Murcia International Airport)  
Ref. CCAEVOBLU01V



Een nieuwe fase van 20 moderne villa's op een uniek domein. De villa's beschikken allen over 3 slaapkamers en 3 badkamers. Er zijn terrassen op de begane grond en de eerste verdieping. Plus parkeergelegenheid op straat. Kopers hebben de mogelijkheid om afwerkingen in de keuken en badkamers te kiezen (alles is afhankelijk van de bouwfase). Bij deze zeer complete villa's is het volgende inbegrepen:

- Alle apparaten (extra brede koelkast-diepvriezer van 200 cm x 70 cm, geïntegreerde oven en magnetron, extra brede inductiekookplaat van 80 cm, plafondafzuigkap, vaatwasser en wasmachine met panelen).
- Alle binnen en buiten LED verlichting en downlights.
- Volledig afgewerkte badkamers met meubels, spiegels, doucheschermen en badkameraccessoires (handdoekhouders, hangers en toiletrolhouders).
- Geautomatiseerde thermo-akoestische aluminium rolluiken in slaapkamers
- Volledig aangelegde tuin met een palmboom, planten en struiken, een irrigatiesysteem en kunstgras.
- Pre-installatie voor oplader voor elektrische voertuigen

Het complex krijgt eigen stranden, strandbars en sportfaciliteiten. Dit is een van de grootste ontwikkelingen in de omgeving en belooft een uitstekende vakantie- en/of woonbestemming te worden.

Voor meer foto's, beschikbaarheden en personalisatie mogelijkheden kan u met ons gerust contact opnemen.

<b>Oppervlakte</b>	127 m <sup>2</sup>	<b>Golf</b>	3.50 km
<b>Slaapkamers</b>	3	<b>Shopping</b>	2.80 km
<b>Badkamers</b>	3	<b>Solarium</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Berging</b>	1	<b>Privé zwembad</b>	✓
<b>Restaurant</b>	800 m	<b>Strand</b>	3.90 km
<b>Luchthaven</b>	31 km		

**Vanaf € 395.000 (2023 - winter)**

exclusief BTW 10% en jurist/notaris +/- 4%



**QWADRAAT Vastgoed Consulting**

Contacteer ons voor alle info

[hello@qwadraat.be](mailto:hello@qwadraat.be)

+32 475 369 706



Voor bezichtiging en alle informatie, contacteer ons